



CITTÀ DI GIUGLIANO IN CAMPANIA
Provincia di Napoli

Originale DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA

N. 65

Data 17/04/2014

OGGETTO: CENTRO POLIFUNZIONALE - PALAZZETTO DELLO SPORT - 2° LOTTO – APPROVAZIONE PROPOSTA DI ACCORDO BONARIO PER TRANSAZIONE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTICOLI 239 E 240, COMMA 17, DEL D.LGS 163/2006 E DELL'ART. 145, COMMA 8, DEL D.P.R. 207/201.

PARERI EX ART. 49 D.Lgs. 267/2000 E S.M.I.

Il Dirigente del Settore EDILIZIA E LAVORI PUBBLICI in ordine alla regolarità tecnica esprime parere favorevole

Giugliano, li 17/04/2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Domenico D'Alterio

Il Dirigente del Settore SERVIZI FINANZIARI in ordine alla regolarità contabile esprime parere favorevole

Giugliano, li 17/04/2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott. Gerardo D'Alterio

L'anno duemilaquattordici , il giorno diciassette del mese di aprile, alle ore 15,00, nella sede comunale, si è riunita la Commissione Straordinaria composta dal Dott. Giuseppe Guetta, viceprefetto, Dott. Fabio Giombini, viceprefetto, Dott. Luigi Colucci, dirigente di II fascia, giusta **Decreto del Presidente della Repubblica**, in data 24.04.2013, registrato alla Corte dei Conti il 3.5.2013, con i poteri degli organi ordinari a norma di legge, assistita dal Segretario Generale Dott. Girolamo Martino, incaricato della redazione del verbale, provvede a deliberare sull'oggetto sopraindicato:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE Edilizia e Lavori Pubblici

PREMESSO

- che, a seguito di espletamento di procedura ad evidenza pubblica, con contratto d'appalto del 09.05.2008, rep. 1458, sono stati affidati alla IGER Costruzioni srl i lavori di realizzazione del "Centro Polifunzionale -2° Lotto – Palazzetto dello Sport", per l'importo di €2.430.440,50, così determinato a seguito del ribasso del 32,451% , di cui €2.330.440,50 per lavori ed €100.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara, il tutto oltre IVA;

-che l'opera su richiamata rientra nell'ambito del progetto esecutivo approvato con determina del 21.05.1997, n. 341 dell'importo complessivo di €5.000.000,00, finanziato in parte dalla Regione Campania con fondi FAS e in parte con fondi propri del bilancio comunale;

-che, in particolare, a seguito di rideterminazione del quadro economico generale che ha fatto seguito all'approvazione della gara, la quota del progetto a carico della Regione Campania ammonta ad €. 3.560.298,80, mentre quella a carico del Comune ammonta ad €. 395.588,70;

-che nel corso dell'esecuzione dei lavori, come dettagliato nella relazione del RUP del 14.04.2014, allegata alla presente, sono emerse una serie di contestazioni da parte dell'impresa, che si sono trasformate in riserve in sede di sottoscrizione degli stati di avanzamento dei lavori, per un importo complessivo di € 1.926.205,12, tanto da rendere necessario l'esperimento della procedura prevista dall'art. 240 del D.lgs 263/2006 per il raggiungimento di un accordo bonario;

-che, in particolare, a seguito di numerosi incontri tenuti tra le parti, per dirimere la questione legata alle riserve, si è addivenuto ad una proposta di accordo bonario, allegato alla relazione su richiamata così come di seguito riassunto nella sua parte essenziale:

- 1) l'importo di **€223.738,00** sarà corrisposto all'Impresa, nella misura del 50% all'approvazione dell'Amministrazione e il restante 50% al completamento dei lavori;
- 2) con la sottoscrizione dell'atto di accordo, autorizzato dall'Ente, saranno corrisposti all'Impresa:
 - a) l'importo netto trattenuto sul S.A.L. n. 8 (a garanzia per il ripristino dei danni all'edificio) pari a **€ 75.000,00**
 - b) l'importo di **€13.872,00** per "compensazione maggiori costi dei materiali impiegati" relativo all'anno 2008 (L.201/08 e s.m.i.) come da richiesta in data 12.6.09 prot. 3263;
- 3) gli eventuali interessi sui ritardati pagamenti degli stati di avanzamento da n.1 a n.8 emessi nel corso dei lavori, da quantificarsi a cura del Direttore dei lavori;
- 4) l'impresa si obbliga ad eseguire a proprie spese il ripristino di tutti i danni arrecati all'impianto sportivo durante i periodi di sospensione ed a completare i lavori entro il termine inderogabile di mesi tre dalla data di comunicazione dell'avvenuta approvazione della proposta di accordo bonario da parte del Comune;

RILEVATO

che la proposta di cui al verbale di Accordo Bonario, ha natura di transazione ai sensi e per gli effetti degli articoli 239 e 240, comma 17, del D.lgs 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 145, comma 8, del D.P.R. 207/2010, ed è stata sottoscritta dall'Impresa **IGER Costruzioni srl** per accettazione;

RITENUTO

opportuno e conveniente aderire alla suddetta proposta del RUP, in quanto per le motivazioni in essa evidenziate, la stessa è da considerarsi equa ed esaustiva delle rispettive pretese, nonché essenziale per la conclusione immediata dei lavori;

PROPONE DI DELIBERARE

- 1) di approvare la proposta di accordo bonario, avente natura di transazione ai sensi e per gli effetti degli articoli 239 e 240, comma 17, del D.lgs 163/2006 e dell'art. 145, comma 8, del D.P.R. 207/2010, sottoscritta ed accettata dall'Impresa **IGER Costruzioni srl** appaltatrice dei lavori richiamati in premessa, contenuta nella relazione del RUP, allegata alla presente, quale parte integrante e sostanziale;

2) di dare mandato al dirigente del settore Edilizia e LL.PP., ing. Domenico D'Alterio, di provvedere alla sottoscrizione definitiva del su richiamato accordo bonario, da stipularsi in forma di scrittura privata, con l'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto, a tacitazione di ogni ulteriore pretesa e/o azione della stessa in relazione ai lavori in questione, nonché di porre in essere tutti gli atti necessari per la integrale attuazione dello stesso;

3) di darsi atto che la spesa derivante dall'approvazione dell'accordo bonario trova copertura finanziaria nell'ambito dell'importo del progetto finanziato secondo le modalità specificate in premessa;

4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

Il Dirigente
Settore Edilizia e Lavori Pubblici
Ing. Domenico D'Alterio

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA
Assunti i poteri della Giunta ex art. 48 del D.lgs. n. 267/00

Vista la proposta di deliberazione sopra richiamata, a firma del Dirigente del Settore Edilizia e Lavori Pubblici, Ing Domenico D'Alterio;

Ritenuto opportuno procedere in merito per quanto di competenza.;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ex art. 49 TUEL di cui al D.lgs. 267/00 dal Dirigente del Settore Edilizia e Lavori Pubblici Ing. Domenico D'Alterio;

Acquisito il parere favorevole ex art.49 TUEL di cui al D.lgs n.267/00 e s.m.i., espresso in merito alla regolarità contabile della proposta di deliberazione dal Dirigente del Settore Servizi finanziari, dott. Gerardo D'Alterio;

Visto l'art. 48 del D.lgs. n. 267/00;

DELIBERA

Approvare integralmente la proposta di delibera sopra riportata, che qui si intende ripetuta e trascritta in ogni sua parte.

Del che il presente verbale

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Dott. Giuseppe Guetta
Dott. Fabio Giombini
Dott. Luigi Colucci

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Girolamo Martino

P U B B L I C A Z I O N E

Si certifica, su analoga relazione del messo comunale, che copia della presente è stata pubblicata il giorno 05/05/2014 all'Albo Pretorio per gg.15 consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma 1 D.Lgs. 267/2000.

Li, 05/05/2014

L'IMPIEGATO
Addetto alla pubblicazione

IL SEGRETARIO GENERALE

U F F I C I O S E G R E T E R I A

SI ATTESTA che la presente deliberazione:

[X] è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art. 134, comma 4 D.Lgs. 267/2000

Li, 05/05/2014

IL RESPONSABILE

Prot...42 del...05/05/2014

E S E C U T I V I T A ‘

Il sottoscritto Segretario Generale vista la su riportata dichiarazione dell'Ufficio Segreteria

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva e si trasmette ai seguenti uffici per l'esecuzione:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Settore Servizi Finanziari | <input type="checkbox"/> Settore Polizia Municipale |
| <input type="checkbox"/> Settore Affari Istituzionali | <input type="checkbox"/> Settore Edilizia e Lavori Pubblici |
| <input type="checkbox"/> Settore Assetto del Territorio | <input type="checkbox"/> Settore Ambiente |
| <input type="checkbox"/> Unità Interventi Infrastrutture Base
NATO e PIU EUROPA | <input type="checkbox"/> Settore Servizi Sociali-Istruzione-
Sport e Cultura |

Giugliano, li

Il Segretario Generale