



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° **004** del **16.01.2014**

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza del fabbricato sito alla Via De Carlo

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta di ordinanza Prot. n. 9228 del 20/12/2013 con la quale il Dirigente del Settore Assetto del Territorio prendeva atto, a seguito della relazione dei tecnici comunali, geom. G. Speranza e geom. D. Cesaro, del loro intervento presso l'immobile sito in Giugliano alla Via De Carlo, di proprietà della **Soc. Elisir s.r.l., con sede legale in Via Circumvallazione Esterna N°30/32 Qualiano (NA), nella persona del suo amministratore Sig.ra Russo Elisa nata a Giugliano (NA) il 19/02/1957**, rilevando delle gravi lesioni alla muratura portante prospiciente Via De Carlo, con pericolo di caduta delle tegole perimetrali;

Considerato che l' immobile costituisce motivo di pericolo per la pubblica e privata incolumità, così come accertato dai tecnici comunali, e che occorre, a scopo precauzionale, eseguire idoneo transennamento in prossimità ed in corrispondenza del muro pericolante e la tempestiva messa in sicurezza dello stesso;

Ritenuto, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando all' attuale proprietario l'immediato idoneo transennamento in prossimità ed in corrispondenza della muratura portante pericolante e la messa in sicurezza ad horas della stessa e di ripristinare le idonee condizioni di sicurezza dell' immobile

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, **alla Soc. Elisir s.r.l con sede legale in Via Circumvallazione Esterna N°30/32 Qualiano (NA) , nella persona del suo amministratore e legale rappresentante Sig.ra Russo Elisa nata a Giugliano (NA) il 19/02/1957 :**

Di eseguire idoneo transennamento in prossimità ed in corrispondenza della muratura portante e la messa in sicurezza ad horas della stessa, al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;

Di eseguire ad horas e di ultimare, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato e documentazione probatoria di ditta autorizzata dai quali risulti che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;

Di stabilire che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

AVVERTE

Che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti alla inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso

Che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.650 del Codice Penale e si procederà all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà

DISPONE

- l'immediata notifica della presente ordinanza agli attuali proprietari ;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;
- la trasmissione del medesimo atto alla Questura di Napoli – Commissariato di Giugliano, ai Carabinieri di Giugliano ed al Prefetto di Napoli;
- il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.



La Commissione Straordinaria

Il Dirigente proponente
Ing. Generoso Serpico